

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Мирная, дом 29 корпус 2

Сообщаем Вам, что по инициативе ООО «Комфорт Сити» будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Мирная дом 29 корпус 2 в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: «01» декабря 2020г.

Место проведения общего собрания: парковка жилого дома по адресу: г. Анапа, ул. Мирная, 29 корпус 2.

Время начала проведения общего собрания: 10:00.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, также возможно принять путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до 16:00 «02» декабря 2020г.

В 16 часов 00 минут «02» декабря 2020 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Мирная дом 29 корпус 1, в случае отсутствия возможности участия в очном этапе голосования, просим направить Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу: 353451, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Стахановская, д.1, а/я 26 (для почтовых отправлений) либо опустить в ящик для бланков голосования, установленный по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, 6 цокольный этаж, корпус 4.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор управляющей организации. Заключение договора управления (обслуживания общего имущества).
3. Выбор способа доведения информации до сведения собственников помещений в доме.
4. Выбор совета многоквартирного дома.
5. Наделение председателя Совета МКД полномочиями подписать договор управления (обслуживание общего имущества) от лица собственников МКД. Решение собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования, имеет силу доверенности.
6. Установка контейнера для строительного мусора и способ оплаты.
7. Об утверждении тарифов, перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту МКД. Приложение №1,2 договора управления (обслуживание общего имущества).
8. Хранение документов по общему собранию в ООО «Комфорт Сити» Краснодарский край, г. Анапа, Анапское шоссе, 6
9. Поручить ООО «Комфорт Сити» от имени собственников МКД заключать договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.
10. Об определении способа уведомления собственников помещений МКД о предстоящих общих собраниях.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, и адрес, где с ними можно ознакомиться: г. Анапа, Анапское шоссе 6, цокольный этаж, корпус 4 с 09:00 до 18:00, обеденный перерыв с 13.00-14.00.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса РФ или удостоверенной нотариально.

Приложение:

- 1) Проект договора управления.
- 2) Решение собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования

Инициатор проведения общего собрания собственников:

Генеральный директор
ООО «Комфорт Сити»



А.Е. Гелевер

Ознакомлен(а) лично под
ропись _____

№. кв. _____